



# Diário Oficial do **MUNICÍPIO**

Prefeitura Municipal de Araci

1

Terça-feira • 19 de Setembro de 2017 • Ano • Nº 2744

Esta edição encontra-se no site: [www.araci.ba.io.org.br](http://www.araci.ba.io.org.br) em servidor certificado ICP-BRASIL

## Prefeitura Municipal de Araci publica:

- **Decreto Nº 0616 de 11 de setembro de 2017** - Dispõe sobre a Atualização Monetária dos Valores para terrenos e edificações das Tabelas I, III e V anexas a Lei Nº 035, de 31/12/2009, para efeito de avaliação das unidades imobiliárias e lançamento do Imposto Predial e Território Urbano do exercício de 2017, e dá outras providências.



### **Esse município tem Imprensa Oficial.**

A Lei exige que todo gestor publique seus atos no seu veículo oficial para que a população tenha acesso e sua gestão seja transparente e clara. A Imprensa Oficial criada através de Lei, cumpre esse papel.

### **Imprensa Oficial do Município.**

Gestão Transparente e consciência limpa.

## Decretos



### **PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000

Tel:(75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

### **DECRETO Nº 0616 DE 11 DE SETEMBRO DE 2017.**

Dispõe sobre a Atualização Monetária dos Valores para terrenos e edificações das TABELAS I, III e V anexas a Lei Nº 035, de 31/12/2009, para efeito de avaliação das unidades imobiliárias e lançamento do Imposto Predial e Território Urbano do exercício de 2017, e dá outras providências.

**O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE ARACI**, Estado da Bahia, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Constituição Federal e pela Lei Orgânica do Município, e ainda,

**CONSIDERANDO** que o §2º, do art. 97, do Código Tributário Nacional não considera majoração de tributo a simples atualização monetária da base de cálculo;

**CONSIDERANDO** que o papel da correção monetária é tão somente o de recompor o poder aquisitivo da moeda em face do fenômeno inflacionário, evitando, assim, uma diminuição artificial do tributo devido;

**CONSIDERANDO** que os artigos 53, § 2º e 76, § 1º ambos do Código Tributário Municipal prescreve o índice oficial de correção monetária anual dos tributos, rendas, preços públicos municipais;

**CONSIDERANDO** que o art. 224, § 1º, autoriza o Poder Executivo Municipal a baixar atos administrativos necessários ao cumprimento da legislação tributária em vigor,

### **DECRETA**

**Art. 1.º** Ficam atualizados em **58,54** (cinquenta e oito inteiros e cinquenta e quatro centésimos), resultado do percentual acumulado nos últimos 84 (oitenta e quatro) meses (janeiro de 2010 a dezembro de 2016), do *Índice de Preços ao Consumidor Amplo – Série Especial – IPCA –E* apurado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – **(IBGE)**, conforme § 1º, VII, art. 76 da Lei Complementar nº 004 de dezembro de 2009, o Valor Unitário Padrão – Terreno, Tabela I; o Valor Unitário Padrão – Construções, Tabela III e Valor Unitário Padrão, Tabela V – Imóveis Rurais, documentos integrantes da Lei Nº 035, de 31/12/2009.

**Art. 2º** Ficam atualizados em **58,54** (cinquenta e oito inteiros e cinquenta e quatro centésimos), resultado do percentual acumulado nos últimos 84 (oitenta e quatro)



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000  
Tel:(75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

meses (janeiro de 2010 a dezembro de 2016), do *Índice de Preços ao Consumidor Amplo – Série Especial – IPCA –E* apurado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – **(IBGE)**, os valores das Tabelas de Receita nº **II** (Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza - ISS); **III** (Taxa de Licença de Localização – TLL); **IV** (Taxa de Funcionamento e Fiscalização - TFF); **V** (Taxa de Licença de Execução de Obras e Urbanização de Áreas Particular – TLE); **VI** (Taxa de Licença para Exploração dos Meios de Publicidade em Logradouros Públicos – TLP); **VII** (Taxa de Vigilância Sanitária – TVS) e Taxa de Limpeza Pública – TLP anexas na Lei Complementar nº 004 de dezembro de 2009.

**Art. 3º** Fazem parte a este Decreto os anexo I e II.

**Art. 4º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos financeiros retroativos a 1º de janeiro de 2017, data de início do presente exercício financeiro.

**Art. 5º** Revogam-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito em 11 setembro de 2017.

ANTONIO CARVALHO DA SILVA NETO

Prefeito

(ANEXO I ao Decreto nº **XXXX**, de **XX** de setembro de 2017)



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000

Tel: (75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

<b>TABELA I</b>	<b>VUP - VALOR UNITÁRIO PADRÃO – TERRENO</b>	<b>R\$/ m<sup>2</sup></b>
	<b>Bairro – Município</b>	
Praça	Nossa Senhora da Conceição	R\$ 95,12
Rua	José Pinheiro	R\$ 95,12
Rua	Joaquim Pinheiro	R\$ 95,12
Avenida	Aracaju	R\$ 95,12
Travessa	José Tibúrcio	R\$ 95,12
Rua	Isaias Alves	R\$ 95,12
Rua	José Tibúrcio	R\$ 95,12
Rua	Luis Magno	R\$ 95,12
Rua	Amerino Oliveira Lima	R\$ 95,12
Rua	2 de Julho	R\$ 95,12
Rua	Sete de Setembro	R\$ 95,12
Rua	Leonor Pinheiro	R\$ 95,12
Rua	Barão de Jeremoabo	R\$ 95,12
Rua	Mobral	R\$ 95,12
Rua	Projetada 97	R\$ 95,12
Rua	Projetada 98	R\$ 95,12
Rua	Anfilóbio de Menezes	R\$ 95,12
Rua	José Roque	R\$ 95,12
Rua	Projetada 2	R\$ 95,12
	Praça Erasmo Oliveira de Carvalho	R\$ 95,12
Rua	José Bonifácio	R\$ 95,12
Rua	Virgínio Oliveira Lima	R\$ 95,12
Rua	Padre Júlio Fiorentino	R\$ 95,12
Rua	8 de Dezembro	R\$ 95,12
Rua	José Bispo de Moura	R\$ 95,12
Rua	José Severo de Moura	R\$ 95,12
Avenida	Edvaldo Paraíso	R\$ 95,12
Rua	Emílio Ferreira Mota	R\$ 95,12
Rua	José Mota	R\$ 95,12
Rua	Domiciano Oliveira	R\$ 95,12
Rua	Prisco Paraíso de Carvalho	R\$ 95,12
Rua	Praça Monsenhor Carlos Olympus	R\$ 95,12
Rua	Francisco Ferreira	R\$ 95,12
Rua	Olívia Cunha	R\$ 95,12
Rua	José Ferreira	R\$ 95,12



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000  
Tel: (75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

Rua	Ipiranga	R\$ 95,12
Travessa	15 de Novembro	R\$ 95,12
	Calçadão 21 de Abril	R\$ 95,12
Rua	Antonio Oliveira Mota	R\$ 95,12
Rua	Vicente Ferreira	R\$ 95,12
Rua	3 de Maio	R\$ 95,12
Rua	Edístio Mota	R\$ 95,12
	Calçadão Nazário Ferreira	R\$ 95,12
Travessa	Domiciano Oliveira Mota	R\$ 95,12
Travessa	Francisco Xavier	R\$ 95,12
Rua	Candido Honorato Anunciação	R\$ 95,12
Rua	Manoel Justiniano Barreto	R\$ 95,12
Rua	Praça da Nação	R\$ 95,12
Rua	Ezequiel Dias Barreto	R\$ 95,12

<b>TABELA I</b>	<b>VUP - VALOR UNITÁRIO PADRÃO – TERRENO</b>	<b>R\$/ m2</b>
	<b>Bairro – Município</b>	
Rua	Manoel Fidelis	R\$ 71,34
Travessa	Manoel Fidelis	R\$ 71,34
Rua	Gustavo Ferreira	R\$ 71,34
Rua	Edite Ferreira	R\$ 71,34
Rua	João Pastor	R\$ 71,34
Rua	Germina de Jesus	R\$ 71,34
Rua	Gregório Cruz	R\$ 71,34
Rua	Evaristo Carvalho	R\$ 71,34



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000  
Tel:(75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

<b>TABELA I</b>	<b>VUP - VALOR UNITÁRIO PADRÃO – TERRENO</b>	<b>R\$/ m2</b>
	<b>Bairro – Cascalheira</b>	
Rua	Martiniano Oliveira	R\$ 71,34
Rua	Luiz Alvino	R\$ 71,34
Rua	Goiás	R\$ 71,34
Rua	Nicolau Lira	R\$ 71,34
Rua	João Batista	R\$ 71,34
Rua	Princesa Isabel	R\$ 71,34
Travessa	Tiradentes	R\$ 71,34
Rua	Tiradentes	R\$ 71,34
Rua	D. Pedro I	R\$ 71,34
Rua	Maria Lídia de Oliveira	R\$ 71,34
Rua	Amélia Ramos	R\$ 71,34
Rua	Torquato Moreira	R\$ 71,34
Rua	Adauto Pinheiro	R\$ 71,34
Rua	Alto Grande	R\$ 71,34
Rua	José Rocha	R\$ 71,34
Rua	Irmã Dulce	R\$ 71,34
Rua	Belo Monte	R\$ 71,34
Rua	Durval Pinto	R\$ 71,34
Rua	K	R\$ 71,34
Rua	P	R\$ 71,34
Rua	O	R\$ 71,34
Rua	N	R\$ 71,34
Rua	M	R\$ 71,34
Rua	Eustaquio Miranda	R\$ 71,34
Travessa	Nicolau Lira	R\$ 71,34

<b>TABELA I</b>	<b>VUP - VALOR UNITÁRIO PADRÃO – TERRENO</b>	<b>R\$/ m2</b>
	<b>Bairro – Tiracolo</b>	
Rua	Edvaldo Boa Ventura	R\$ 79,27
Travessa	7 de Setembro	R\$ 79,27
Avenida	7 de Setembro	R\$ 79,27
Rua	Nicolau Tolentino	R\$ 79,27
Rua	Maria Teiú	R\$ 79,27
Travessa	Nicolau Tolentino	R\$ 79,27



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000  
Tel: (75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

<b>TABELA I</b>	<b>VUP - VALOR UNITÁRIO PADRÃO – TERRENO</b>	<b>R\$/ m2</b>
	<b>Bairro – Felicidade</b>	
Rua	André Batista	R\$ 71,34
Rua	Solar Santana	R\$ 71,34
Rua	Padre Osvaldo	R\$ 71,34
Rua	Erasmo de Oliveira Carvalho	R\$ 71,34
Rua	Pio 12	R\$ 71,34
Rua	Pio 13	R\$ 71,34
Rua	Duque de Caxias	R\$ 71,34
Rua	Caio Moura	R\$ 71,34
Rua	José Pedro de Carvalho	R\$ 71,34
Rua	Egídio Ferreira	R\$ 71,34

<b>TABELA I</b>	<b>VUP - VALOR UNITÁRIO PADRÃO – TERRENO</b>	<b>R\$/ m2</b>
	<b>Bairro – Guarani</b>	
Rua	Irineu Santana	R\$ 71,34
Rua	Pedro Oliveira Lima	R\$ 71,34
Rua	Venceslau Quintino	R\$ 71,34
Rua	José Oliveira Lima	R\$ 71,34
Rua	Irineu Santana	R\$ 71,34

<b>TABELA I</b>	<b>VUP - VALOR UNITÁRIO PADRÃO – TERRENO</b>	<b>R\$/ m2</b>
	<b>Bairro - São João</b>	
Rua	Mulungu	R\$ 71,34
Rua	Guarani	R\$ 71,34
Rua	Vicente Ferreira	R\$ 71,34

<b>TABELA I</b>	<b>VUP - VALOR UNITÁRIO PADRÃO – TERRENO</b>	<b>R\$/ m2</b>
-----------------	--	----------------



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000

Tel: (75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

<b>Bairro – Coqueiro</b>		
Avenida	Carlos Mota	R\$ 71,34
Rua	Osvaldo Ribeiro Pinho	R\$ 71,34
Rua	Telmo Carvalho	R\$ 71,34
Rua	Jonas Pastor	R\$ 71,34
Rua	João Paulo I	R\$ 71,34
Rua	Lindaura Oliveira Carvalho	R\$ 71,34
Rua	Joaquim Freire	R\$ 71,34
Rua	Prisco Paraíso de Carvalho	R\$ 71,34
Rua	Da França	R\$ 71,34
Rua	José Secundino	R\$ 71,34
Rua	Marcionilia Silva	R\$ 71,34
Rua	Do Cajueiro	R\$ 71,34
Rua	Domiciano Oliveira	R\$ 71,34
Rua	João Pereira	R\$ 71,34
Rua	São José	R\$ 71,34
Rua	Belo Horizonte	R\$ 71,34
Rua	Rodolfo Pinheiro	R\$ 71,34
Rua	Maria Guilhermina de Carvalho	R\$ 71,34
Rua	José Brígido	R\$ 71,34
Avenida	Carlos Mota	R\$ 71,34
Rua	Manaus	R\$ 71,34
Rua	Novo Horizonte	R\$ 71,34
Rua	Sossego	R\$ 71,34
Rua	José Lisboa	R\$ 71,34
Rua	José Salvador	R\$ 71,34
Rua	Rio de Janeiro	R\$ 71,34
Travessa	Maria Pinho	R\$ 71,34
Avenida	Antonio Carlos Magalhães	R\$ 71,34
Travessa	Maria Pinho	R\$ 71,34
Rua	Napoleão Basto	R\$ 71,34
Rua	José Mota	R\$ 71,34
Rua	Osvaldo Ribeiro Pinho	R\$ 71,34
Rua	Otávio Barreto	R\$ 71,34
Rua	Tucano	R\$ 71,34
Rua	Jardim Natal	R\$ 71,34
Rua	Professora Maria de Lourdes	R\$ 71,34





**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000  
Tel: (75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

<b>TABELA I</b>	<b>VUP - VALOR UNITÁRIO PADRÃO – TERRENO</b>	<b>R\$/ m2</b>
	<b>Bairro – Bombinha</b>	
Rua	José Alves	R\$ 71,34
Rua	Bombinho	R\$ 71,34
Rua	Cleriston Andrade	R\$ 71,34
Rua	José Calumbi	R\$ 71,34
Rua	Terra Vermelha	R\$ 71,34
Rua	Jorge Pinheiro	R\$ 71,34
Rua	Expedito Pinheiro	R\$ 71,34
Rua	Lomanto Júnior	R\$ 71,34
Rua	Olavo Bilac	R\$ 71,34
Rua	Marechal Rondon	R\$ 71,34
Rua	Maria Angélica	R\$ 71,34
Rua	Ângelo Pastor	R\$ 71,34
Rua	Regalinho	R\$ 71,34
Rua	Antolino Pinheiro	R\$ 71,34
Rua	Edilson Reis	R\$ 71,34
Rua	José Moreira Carvalho	R\$ 71,34
Rua	Joaquim Pinheiro Neto	R\$ 71,34
Rua	José Lisboa Oliveira	R\$ 71,34
Rua	José P. Bispo	R\$ 71,34
Rua	Casemiro de Abreu	R\$ 71,34
Rua	Benjamin Barreto	R\$ 71,34
Rua	Barra do Vento	R\$ 71,34



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000

Tel: (75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

<b>TABELA III</b>	<b>VUP - VALOR UNITÁRIO PADRÃO - CONSTRUÇÕES</b>	<b>R\$/ m2</b>
	<b>Bairro – Centro</b>	
Praça	Nossa Senhora da Conceição	R\$ 95,12
Rua	José Pinheiro	R\$ 95,12
Rua	Joaquim Pinheiro	R\$ 95,12
Avenida	Aracaju	R\$ 95,12
Travessa	José Tibúrcio	R\$ 95,12
Rua	Isaias Alves	R\$ 95,12
Rua	José Tibúrcio	R\$ 95,12
Rua	Luis Magno	R\$ 95,12
Rua	Amerino Oliveira Lima	R\$ 95,12
Rua	2 de Julho	R\$ 95,12
Rua	Sete de Setembro	R\$ 95,12
Rua	Leonor Pinheiro	R\$ 95,12
Rua	Barão de Jeremoabo	R\$ 95,12
Rua	Mobral	R\$ 95,12
Rua	Projetada 97	R\$ 95,12
Rua	Projetada 98	R\$ 95,12
Rua	Anfilofio de Menezes	R\$ 95,12
Rua	José Roque	R\$ 95,12
Rua	Projetada 2	R\$ 95,12
	Praça Erasmo Oliveira de Carvalho	R\$ 95,12
Rua	José Bonifácio	R\$ 95,12
Rua	Virgínio Oliveira Lima	R\$ 95,12
Rua	Padre Júlio Fiorentino	R\$ 95,12
Rua	8 de Dezembro	R\$ 95,12
Rua	José Bispo de Moura	R\$ 95,12
Rua	José Severo de Moura	R\$ 95,12
Avenida	Edvaldo Paraíso	R\$ 95,12
Rua	Emílio Ferreira Mota	R\$ 95,12
Rua	José Mota	R\$ 95,12
Rua	Domiciano Oliveira	R\$ 95,12
Rua	Prisco Paraíso de Carvalho	R\$ 95,12
Rua	Praça Monsenhor Carlos Olympus	R\$ 95,12
Rua	Francisco Ferreira	R\$ 95,12
Rua	Olívia Cunha	R\$ 95,12
Rua	José Ferreira	R\$ 95,12



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000  
Tel: (75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

Rua	Ipiranga	R\$ 95,12
Travessa	15 de Novembro	R\$ 95,12
	Calçadão 21 de Abril	R\$ 95,12
Rua	Antonio Oliveira Mota	R\$ 95,12
Rua	Vicente Ferreira	R\$ 95,12
Rua	3 de Maio	R\$ 95,12
Rua	Edistio Mota	R\$ 95,12
	Calçadão Nazário Ferreira	R\$ 95,12
Travessa	Domiciano Oliveira Mota	R\$ 95,12
Travessa	Franciso Xavier	R\$ 95,12
Rua	Candido Honorato Anunciação	R\$ 95,12
Rua	Manoel Justiniano Barreto	R\$ 95,12
Rua	Praça da Nação	R\$ 95,12
Rua	Ezequiel Dias Barreto	R\$ 95,12

<b>TABELA III</b>	<b>VUP - VALOR UNITÁRIO PADRÃO – CONSTRUÇÃO</b>	<b>R\$/ m2</b>
	<b>Bairro – Município</b>	
Rua	Manoel Fidelis	R\$ 71,34
Travessa	Manoel Fidelis	R\$ 71,34
Rua	Gustavo Ferreira	R\$ 71,34
Rua	Edite Ferreira	R\$ 71,34
Rua	João Pastor	R\$ 71,34
Rua	Germina de Jesus	R\$ 71,34
Rua	Gregório Cruz	R\$ 71,34
Rua	Evaristo Carvalho	R\$ 71,34

<b>TABELA III</b>	<b>VUP - VALOR UNITÁRIO PADRÃO – TERRENO</b>	<b>R\$/ m2</b>
-------------------	--	----------------



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000

Tel:(75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

<b>Bairro – Cascalheira</b>		
Rua	Martiniano Oliveira	R\$ 71,34
Rua	Luiz Alvino	R\$ 71,34
Rua	Goiás	R\$ 71,34
Rua	Nicolau Lira	R\$ 71,34
Rua	João Batista	R\$ 71,34
Rua	Princesa Isabel	R\$ 71,34
Travessa	Tiradentes	R\$ 71,34
Rua	Tiradentes	R\$ 71,34
Rua	D. Pedro I	R\$ 71,34
Rua	Mária Lídia de Oliveira	R\$ 71,34
Rua	Amélia Ramos	R\$ 71,34
Rua	Torquato Moreira	R\$ 71,34
Rua	Adauto Pinheiro	R\$ 71,34
Rua	Alto Grande	R\$ 71,34
Rua	José Rocha	R\$ 71,34
Rua	Irmã Dulce	R\$ 71,34
Rua	Belo Monte	R\$ 71,34
Rua	Durval Pinto	R\$ 71,34
Rua	K	R\$ 71,34
Rua	P	R\$ 71,34
Rua	O	R\$ 71,34
Rua	N	R\$ 71,34
Rua	M	R\$ 71,34
Rua	Eustaquio Miranda	R\$ 71,34
Travessa	Nicolau Lira	R\$ 71,34

<b>TABELA III</b>	<b>VUP - VALOR UNITÁRIO PADRÃO – TERRENO</b>	<b>R\$/ m2</b>
<b>Bairro – Tiracolo</b>		
Rua	Edvaldo Boa Ventura	R\$ 71,34
Travessa	7 de Setembro	R\$ 71,34
Avenida	7 de Setembro	R\$ 71,34
Rua	Nicolau Tolentino	R\$ 71,34
Rua	Maria Teiú	R\$ 71,34
Travessa	Nicolau Tolentino	R\$ 71,34



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000  
Tel: (75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

<b>TABELA III</b>	<b>VUP - VALOR UNITÁRIO PADRÃO – TERRENO</b>	<b>R\$/ m2</b>
	<b>Bairro – Felicidade</b>	
Rua	André Batista	R\$ 71,34
Rua	Solar Santana	R\$ 71,34
Rua	Padre Osvaldo	R\$ 71,34
Rua	Erasmo de Oliveira Carvalho	R\$ 71,34
Rua	Pio 12	R\$ 71,34
Rua	Pio 13	R\$ 71,34
Rua	Duque de Caxias	R\$ 71,34
Rua	Caio Moura	R\$ 71,34
Rua	José Pedro de Carvalho	R\$ 71,34
Rua	Egídio Ferreira	R\$ 71,34

<b>TABELA III</b>	<b>VUP - VALOR UNITÁRIO PADRÃO – TERRENO</b>	<b>R\$/ m2</b>
	<b>Bairro – Guarani</b>	
Rua	Irineu Santana	R\$ 71,34
Rua	Pedro Oliveira Lima	R\$ 71,34
Rua	Venceslau Quintino	R\$ 71,34
Rua	José Oliveira Lima	R\$ 71,34
Rua	Irineu Santana	R\$ 71,34

<b>TABELA III</b>	<b>VUP - VALOR UNITÁRIO PADRÃO – TERRENO</b>	<b>R\$/ m2</b>
	<b>Bairro - São João</b>	
Rua	Mulungu	R\$ 71,34
Rua	Guarani	R\$ 71,34
Rua	Vicente Ferreira	R\$ 71,34

<b>TABELA III</b>	<b>VUP - VALOR UNITÁRIO PADRÃO – TERRENO</b>	<b>R\$/ m2</b>
-------------------	--	----------------



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000

Tel: (75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

<b>Bairro – Coqueiro</b>		
Avenida	Carlos Mota	R\$ 71,34
Rua	Osvaldo Ribeiro Pinho	R\$ 71,34
Rua	Telmo Carvalho	R\$ 71,34
Rua	Jonas Pastor	R\$ 71,34
Rua	João Paulo I	R\$ 71,34
Rua	Lindaura Oliveira Carvalho	R\$ 71,34
Rua	Joaquim Freire	R\$ 71,34
Rua	Prisco Paraíso de Carvalho	R\$ 71,34
Rua	Da França	R\$ 71,34
Rua	José Secundino	R\$ 71,34
Rua	Marcionilia Silva	R\$ 71,34
Rua	Do Cajueiro	R\$ 71,34
Rua	Domiciano Oliveira	R\$ 71,34
Rua	João Pereira	R\$ 71,34
Rua	São José	R\$ 71,34
Rua	Belo Horizonte	R\$ 71,34
Rua	Rodolfo Pinheiro	R\$ 71,34
Rua	Maria Guilhermina de Carvalho	R\$ 71,34
Rua	José Brígido	R\$ 71,34
Avenida	Carlos Mota	R\$ 71,34
Rua	Manaus	R\$ 71,34
Rua	Novo Horizonte	R\$ 71,34
Rua	Sossego	R\$ 71,34
Rua	José Lisboa	R\$ 71,34
Rua	José Salvador	R\$ 71,34
Rua	Rio de Janeiro	R\$ 71,34
Travessa	Maria Pinho	R\$ 71,34
Avenida	Antonio Carlos Magalhães	R\$ 71,34
Travessa	Maria Pinho	R\$ 71,34
Rua	Napoleão Basto	R\$ 71,34
Rua	José Mota	R\$ 71,34
Rua	Osvaldo Ribeiro Pinho	R\$ 71,34
Rua	Otávio Barreto	R\$ 71,34
Rua	Tucano	R\$ 71,34
Rua	Jardim Natal	R\$ 71,34
Rua	Professora Maria de Lourdes	R\$ 71,34



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000  
Tel: (75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

<b>TABELA III</b>	<b>VUP - VALOR UNITÁRIO PADRÃO – TERRENO</b>	<b>R\$/ m2</b>
	<b>Bairro – Bombinha</b>	
Rua	José Alves	R\$ 71,34
Rua	Bombinho	R\$ 71,34
Rua	Cleriston Andrade	R\$ 71,34
Rua	José Calumbi	R\$ 71,34
Rua	Terra Vermelha	R\$ 71,34
Rua	Jorge Pinheiro	R\$ 71,34
Rua	Expedito Pinheiro	R\$ 71,34
Rua	Lomanto Júnior	R\$ 71,34
Rua	Olavo Bilac	R\$ 71,34
Rua	Marechal Rondon	R\$ 71,34
Rua	Maria Angélica	R\$ 71,34
Rua	Ângelo Pastor	R\$ 71,34
Rua	Regalinho	R\$ 71,34
Rua	Antolino Pinheiro	R\$ 71,34
Rua	Edilson Reis	R\$ 71,34
Rua	José Moreira Carvalho	R\$ 71,34
Rua	Joaquim Pinheiro Neto	R\$ 71,34
Rua	José Lisboa Oliveira	R\$ 71,34
Rua	José P. Bispo	R\$ 71,34
Rua	Casemiro de Abreu	R\$ 71,34
Rua	Benjamin Barreto	R\$ 71,34
Rua	Barra do Vento	R\$ 71,34

<b>TABELA V</b>	<b>VUP - VALOR UNITÁRIO PADRÃO – TERRENO</b>	<b>R\$/Tarefa</b>
	<b>Bairro – Município</b>	
Localidade	Pedra Alta	R\$ 1.109,78
	Sem Freio	R\$ 634,16
	Queimada Grande	R\$ 634,16
	Pedra do Serrote	R\$ 634,16
	Serra Branca	R\$ 951,24
	Barreira	R\$ .030,51
	João Vieira	R\$ 1.030,51
	Tapuio	R\$ 1.030,51
	Tinguí	R\$ 554,89
	Rufino	R\$ 75,62



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000

Tel: (75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

	Caldeirão	R\$ 507,33
	Retirada	R\$ 475,62
	Laranjeira	R\$ 713,43
	Bela Vista	R\$ 634,16
	Campo do Eloi	R\$ 634,16
	Palmeira	R\$ 634,16
	Barbosa	R\$ 792,70
	Tanque Cavado	R\$ 475,62
	Perpetua	R\$ 713,43
	Guerra	R\$ 475,62
	Barreiro Preto	R\$ 475,62
	Lagoa do Boi	R\$ 475,62
	Lagoa da Laje	R\$ 475,62
	Bomba	R\$ 475,62
	Nazaré	R\$ 475,62
	Queimadinha	R\$ 396,35
	Jacu	R\$ 554,89
	Cortiço	R\$ 475,62
	Lagoa da Onça	R\$ 475,62
	Queimada do Borges	R\$ 475,62
	Poço do Capim	R\$ 475,62
	Maria José	R\$ 475,62
	Pau de Rato	R\$ 475,62
	Duas Estradas	R\$ 475,62
	Várzea da Pedra	R\$ 713,43
	Lagoa Escura	R\$ 475,62
	Caldeirão Novo	R\$ 634,16
	Lajinha	R\$ 75,62
	Roça de Dentro	R\$ 75,62
	Miranda	R\$ 75,62
	Bento	R\$ 75,62
	Umburaninha	R\$ 475,62
	Pereira	R\$ 475,62
	Balaio	R\$ 475,62
	Jurema	R\$ 475,62
	Rua da Palha	R\$ 475,62
	Lagoa do Curral	R\$ 475,62
	Lagoa dos Cavalos	R\$ 475,62





**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000  
Tel:(75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

	Gitirana	R\$	475,62
	Ribeira	R\$	475,62
	Rejeito	R\$	475,62

(ANEXO II ao Decreto nº XXXX, de XX de setembro de 2017)

**TABELA DE TAXAS, TARIFAS E PREÇOS PÚBLICOS**

<b>TABELA DE RECEITA Nº II</b>		
<b>IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA – ISS</b>		
<b>CÓDIGO</b>	<b>ESPECIFICAÇÕES</b>	<b>R\$</b>
1	Atividade constante na lista de serviços anexa a esta Lei	
2	Profissionais autônomos de nível não superior, por ano	R\$ 158,54
3	Profissionais autônomos de nível superior, por ano	R\$ 792,70
4	Sociedade uni profissional, por profissional e por mês	R\$ 237,81

<b>TABELA DE RECEITA Nº III</b>		
<b>DA TAXA DE LICENÇA DE LOCALIZAÇÃO – TLL</b>		
<b>CÓDIGO</b>	<b>ESPECIFICAÇÕES</b>	<b>R\$</b>
1.00	Administração, Organização e Planejamento	R\$ 158,54
1.01	Processamento de Dados	R\$ 158,54
1.02	Comunicação e Propaganda	R\$ 317,08
1.02.1	Emissoras de Rádio Difusão	R\$ 317,08
1.02.2	Jornais	R\$ 475,62
1.03	Conservação e higienização	R\$ 317,08
1.04	Construção Civil	R\$ 317,08
1.05	Estabelecimento de Diversões Públicas e Lazer	R\$ 317,08
1.06	Estabelecimento de Ensino Superior presencial	R\$ 475,62
1.06.1	Estabelecimento de Ensino Superior à distancia	R\$ 237,81
1.06.02	Creches, cursos livres e escola de ensino infantil	R\$ 158,54
1.06.03	Escola do ensino fundamental ou médio	R\$ 237,81
1.06.04	Auto Escola	R\$ 317,08
1.07	Engenharia, Arquitetura e afins	R\$ 792,70
1.08	Estabelecimento financeiro, de seguros e capitalização, inclusive autorizados pelo Banco Central	R\$ 4.756,20



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000

Tel:(75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

1.08.1	Caixas de Bancos eletrônicos	R\$ 554,89
1.08.2	Corretora de seguros	R\$ 554,89
1.09	Estabelecimentos Fotográficos e de produção	R\$ 142,69
1.10	Estabelecimento de Higiene Pessoal/Salão de beleza/Barbearia de pequeno porte	R\$ 142,69
1.11	Estabelecimento de Higiene Pessoal/Salão de beleza/Barbearia médio porte	R\$ 190,25
1.12	Estabelecimento de Higiene Pessoal/Salão de beleza/Barbearia grande porte	R\$ 237,81
1.13.1	Estabelecimentos Hoteleiros e Pousadas de 1 a 10 leitos	R\$ 190,25
1.13.2	Estabelecimentos Hoteleiros e Pousadas de 11 a 25 leitos	R\$ 237,81
1.13.2	Estabelecimentos Hoteleiros e Pousadas acima de 25 leitos	R\$ 317,08
1.14	Estabelecimento de instalação, Reparos e Manutenção de Máquinas, Motores, Aparelhos e Equipamentos	R\$ 317,08
1.14.1	Oficinas de reparos e manutenção de automóveis e afins (por m2)	R\$ 1,27
1.14.2	Estabelecimento de autopeças em geral	R\$ 237,81
1.15	Estabelecimentos de Reparos e Conservação de Equipamentos eletrônicos, bens móveis, impressoras, televisores e equipamentos da rádio e fusão.	R\$ 142,69
1.15.1	Estabelecimentos de Intermediação e Representação de vendas de produtos e serviços.	R\$ 317,08
1.16	Estabelecimentos de Locação de veículos e Guarda de Bens	R\$ 792,70
1.17	Estabelecimentos de Saúde – Hospital	R\$ 792,70
1.17.1	Estabelecimentos de Saúde - clinica e laboratório de análise	R\$ 475,62
1.18	Transporte de passageiro interestadual	R\$ 475,62
1.18.1	Transporte de passageiro intermunicipal	R\$ 237,81
1.18.2	Transporte de passageiro municipal	R\$ 190,25
1.18.3	Concessionária de veículos	R\$ 1.585,40
1.19	Casa Lotérica	R\$ 792,70
1.20	Academia	R\$ 158,54
1.21	Serviços Postais/Telégrafos /Correios	R\$ 792,70
1.22	Renovação/Recauchutagem de Pneus	R\$ 317,08
1.22.1	Borracharia	R\$ 110,98
1.23	Motel	R\$ 317,08



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000  
Tel:(75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

1.24	Estabelecimentos Gráficos de pequeno porte	R\$ 158,54
1.25	Estabelecimentos Gráficos de médio porte	R\$ 237,81
1.26	Estabelecimentos Gráficos de Grande porte	R\$ 317,08
1.27	Estabelecimentos não classificados nos intens. 1.00 a 1.26	R\$ 158,54
2.0	Comércio Local	
2.01	Comércio Atacadista	R\$ 475,62
2.02	Comércio Varejista, mercearias de pequeno porte	R\$ 79,27
2.03	Comércio Varejista, mercearias de médio porte	R\$ 110,98
2.04	Comércio Varejista, mercearias de grande porte	R\$ 158,54
2.05.01	Farmácia ou Drograria de pequeno porte	R\$ 158,54
2.05.02	Farmácia ou Drograria de médio porte	R\$ 237,81
2.05.03	Farmácia ou Drograria de grande porte	R\$ 317,08
2.06	Mercado por m2	R\$ 1,27
2.07	Comércio de Produto Eletroeletrônico e afins (Magazines)	R\$ 1.585,40
2.08	Comércio de móveis não compreendidos no subitem 2.07	R\$ 317,08
2.09	Comércio varejista de combustíveis líquidos	R\$ 792,70
2.10	Comércio varejista de combustíveis gasosos	R\$ 792,70
2.11.0	Restaurante de pequeno porte	R\$ 126,83
2.11.02	Restaurante de médio porte	R\$ 158,54
2.11.03	Restaurante de grande porte	R\$ 190,25
2.12	Estabelecimento de madeiras e marcenarias	R\$ 317,08
2.13	Comércio de material de construção e a fins	R\$ 237,81
2.14	Comércio varejista de bebidas (bar por m2)	R\$ 1,27
2.15	Exportação e importação de produtos	R\$ 475,62
2.16	Estabelecimentos não classificados nos itens 2.01 a 2.15	R\$ 317,08
3.00	Estabelecimentos industriais	R\$ 1.585,40
3.01	Concessionárias de serviços públicos de energia	R\$ 4.756,20
3.02	Estação de Serviços de Telefonia Fixa ou Móvel	R\$ 4.756,20
3.02.1	Torre de Transmissão de Telefonia Fixa ou Móvel	R\$ 2.378,10
3.02.2	Outras Torres de Radiodifusão, Televisão e Transmissão de Dados	R\$ 2.378,10
3.03	Concessionárias de serviços públicos de água	R\$ 4.756,20
4.00	Estabelecimentos e Entidades regidos pelo Direito Público	R\$ 4.756,20
5.00	Fundações	R\$ 79,27
6.00	Estabelecimentos não classificados nos itens 3.00 a 5.00	R\$ 317,08
7.00	Profissional Liberal de nível superior	R\$ 475,62
7.01	Profissional Liberal de nível não superior	R\$ 158,54



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000

Tel:(75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

7.02	Autônomo - Artífice, Artesão	R\$ 79,27
8.00	Extração Mineral	R\$ 4.756,20
8.01	Extração areia e afins	R\$ 792,70

<b>TABELA DE RECEITA Nº IV</b>		
<b>DA TAXA DE FUNCIONAMENTO E FISCALIZAÇÃO – TFF</b>		
<b>CÓDIGO</b>	<b>ESPECIFICAÇÕES</b>	<b>R\$</b>
1.00	Administração, Organização e Planejamento	R\$ 158,54
1.01	Processamento de Dados	R\$ 158,54
1.02	Comunicação e Propaganda	R\$ 317,08
1.02.1	Emissoras de Rádio Difusão	R\$ 317,08
1.02.2	Jornais	R\$ 475,62
1.03	Conservação e higienização	R\$ 317,08
1.04	Construção Civil	R\$ 317,08
1.05	Estabelecimento de Diversões Públicas e Lazer	R\$ 317,08
1.06	Estabelecimento de Ensino Superior presencial	R\$ 475,62
1.06.1	Estabelecimento de Ensino Superior à distancia	R\$ 237,81
1.06.02	Creches, cursos livres e escola de ensino infantil	R\$ 158,54
1.06.03	Escola do ensino fundamental ou médio	R\$ 237,81
1.06.04	Auto Escola	R\$ 317,08
1.07	Engenharia, Arquitetura e afins	R\$ 792,70
1.08	Estabelecimento financeiro, de seguros e capitalização, inclusive autorizados pelo Banco Central	R\$ 554,89
1.08.1	Caixas de Bancos eletrônicos	R\$ 554,89
1.08.2	Corretora de seguros	R\$ 554,89
1.09	Estabelecimentos Fotográficos e de produção	R\$ 142,69
1.10	Estabelecimento de Higiene Pessoal/Salão de beleza/Barbearia de pequeno porte	R\$ 142,69
1.11	Estabelecimento de Higiene Pessoal/Salão de beleza/Barbearia médio porte	R\$ 190,25
1.12	Estabelecimento de Higiene Pessoal/Salão de beleza/Barbearia grande porte	R\$ 237,81
1.13.1	Estabelecimentos Hoteleiros e Pousadas de 1 a 10 leitos	R\$ 190,25
1.13.2	Estabelecimentos Hoteleiros e Pousadas de 11 a 25 leitos	R\$ 237,81
1.13.2	Estabelecimentos Hoteleiros e Pousadas acima de 25 leitos	R\$ 317,08



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000  
Tel: (75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

1.14	Estabelecimento de instalação, Reparos e Manutenção de Máquinas, Motores, Aparelhos e Equipamentos	R\$ 317,08
1.14.1	Oficinas de reparos e manutenção de automóveis e afins (por m2)	R\$ 1,27
1.14.2	Estabelecimento de autopeças em geral	R\$ 237,81
1.15	Estabelecimentos de Reparos e Conservação de Equipamentos eletrônicos, bens móveis, impressoras, televisores e equipamentos da rádio e fusão.	R\$ 142,69
1.15.1	Estabelecimentos de Intermediação e Representação de vendas de produtos e serviços.	R\$ 317,08
1.16	Estabelecimentos de Locação de veículos e Guarda de Bens	R\$ 792,70
1.17	Estabelecimentos de Saúde – Hospital	R\$ 792,70
1.17.1	Estabelecimentos de Saúde - clinica e laboratório de análise	R\$ 475,62
1.18	Transporte de passageiro interestadual	R\$ 475,62
1.18.1	Transporte de passageiro intermunicipal	R\$ 237,81
1.18.2	Transporte de passageiro municipal	R\$ 190,25
1.18.3	Concessionária de veículos	R\$ 1.585,40
1.19	Casa Lotérica	R\$ 792,70
1.20	Academia	R\$ 158,54
1.21	Serviços Postais/Telégrafos /Correios	R\$ 792,70
1.22	Renovação/Recauchutagem de Pneus	R\$ 317,08
1.22.1	Borracharia	R\$ 110,98
1.23	Motel	R\$ 317,08
1.24	Estabelecimentos Gráficos de pequeno porte	R\$ 158,54
1.25	Estabelecimentos Gráficos de médio porte	R\$ 237,81
1.26	Estabelecimentos Gráficos de Grande porte	R\$ 317,08
1.27	Estabelecimentos não classificados nos intens. 1.00 a 1.26	R\$ 158,54
2.0	Comércio Local	
2.01	Comércio Atacadista	R\$ 475,62
2.02	Comércio Varejista, mercearias de pequeno porte	R\$ 79,27
2.03	Comércio Varejista, mercearias de médio porte	R\$ 110,98
2.04	Comércio Varejista, mercearias de grande porte	R\$ 158,54
2.05.01	Farmácia ou Drogeria de pequeno porte	R\$ 158,54
2.05.02	Farmácia ou Drogeria de médio porte	R\$ 237,81
2.05.03	Farmácia ou Drogeria de grande porte	R\$ 317,08



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000

Tel: (75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

2.06	Mercado por m2	R\$ 1,27
2.07	Comércio de Produto Eletroeletrônico e afins (Magazines)	R\$ 1.585,40
2.08	Comércio de móveis não compreendidos no subitem 2.07	R\$ 317,08
2.09	Comércio varejista de combustíveis líquidos	R\$ 792,70
2.10	Comércio varejista de combustíveis gasosos	R\$ 792,70
2.11.0	Restaurante de pequeno porte	R\$ 126,83
2.11.02	Restaurante de médio porte	R\$ 158,54
2.11.03	Restaurante de grande porte	R\$ 190,25
2.12	Estabelecimento de madeiras e marcenarias	R\$ 317,08
2.13	Comércio de material de construção e a fins	R\$ 237,81
2.14	Comércio varejista de bebidas (bar por m2)	R\$ 1,27
2.15	Exportação e importação de produtos	R\$ 475,62
2.16	Estabelecimentos não classificados nos itens 2.01 a 2.15	R\$ 317,08
3.00	Estabelecimentos industriais	R\$ 1.585,40
3.01	Concessionárias de serviços públicos de energia	R\$ 4.756,20
3.02	Estação de Serviços de Telefonia Fixa ou Móvel	R\$ 4.756,20
3.02.1	Torre de Transmissão de Telefonia Fixa ou Móvel	R\$ 2.378,10
3.02.2	Outras Torres de Radiodifusão, Televisão e Transmissão de Dados	R\$ 2.378,10
3.03	Concessionárias de serviços públicos de água	R\$ 4.756,20
4.00	Estabelecimentos e Entidades regidos pelo Direito Público	R\$ 4.756,20
5.00	Fundações	R\$ 79,27
6.00	Estabelecimentos não classificados nos itens 3.00 a 5.00	R\$ 317,08
7.00	Profissional Liberal de nível superior	R\$ 475,62
7.01	Profissional Liberal de nível não superior	R\$ 158,54
7.02	Autônomo - Artífice, Artesão	R\$ 79,27
8.00	Extração Mineral	R\$ 4.756,20
8.01	Extração areia e afins	R\$ 792,70



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000  
Tel: (75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

**TABELA DE RECEITA Nº V**

**TAXA DE LICENÇA DE EXECUÇÃO DE OBRAS E URBANIZAÇÃO DE ÁREAS PARTICULARES - TLE**

<b>CÓDIGO</b>	<b>ESPECIFICAÇÕES</b>	<b>R\$</b>
<b>1</b>	Exame de projeto de construção em geral e fiscalização da execução, por m <sup>2</sup> ou fração	
	a) até 60 m <sup>2</sup>	R\$ 0,24
	b) de 61 m <sup>2</sup> até 100m <sup>2</sup>	R\$ 0,48
	c) de 101 m <sup>2</sup> até 150m <sup>2</sup>	R\$ 0,71
	d) 151m <sup>2</sup> até 200m <sup>2</sup>	R\$ 0,95
	e) de 210 m <sup>2</sup> até 250 m <sup>2</sup>	R\$ 0,95
	f) de 251 m <sup>2</sup> até 300m <sup>2</sup>	R\$ 1,19
	g) acima de 301 m <sup>2</sup>	R\$ 2,38
<b>2</b>	Exame de modificação em projeto de construção em geral, aprovado e com ainda em vigor, por m <sup>2</sup> ou fração	
	a) sem aumento ou redução de área	R\$ 0,08
	b) com aumento de área aplica-se o cálculo conforme código 01 desta tabela, abatendo-se os valores já pagos	R\$ -
<b>3</b>	Fiscalização de obra de demolição, por m <sup>2</sup>	
<b>4</b>	Cadastro de imóvel construindo, para fins de averbação junto a cartório de registro de imóveis, por m <sup>2</sup> ou fração da área total construindo	R\$ 0,79
<b>6</b>	Desmembramento, por m <sup>2</sup> do projeto, excluído as áreas destinadas a vias e Logradouros públicos e que sejam doados ao município	R\$ 0,16
<b>7</b>	Loteamento por m <sup>2</sup> do projeto, excluído as áreas destinadas a vias e Logradouros públicos e que sejam doados ao município	R\$ 0,32
<b>8</b>	Qualquer obra não especificada nos itens anteriores, por m <sup>2</sup> ou por metro linear	R\$ 1,59



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000  
Tel: (75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

**TABELA DE RECEITA - VI**

**TAXA DE LICENÇA PARA EXPLORAÇÃO DOS MEIOS DE PUBLICIDADE EM LOGRADOUROS PÚBLICOS - TLP**  
**Meios de Publicação em Logradouros e Locais Expostos ao Público**

<b>CLASSIFICAÇÃO</b>	<b>ILUMINADO PERMANENTE</b>	<b>ILUMINADO PRÓVISÓRIO</b>	<b>NÃO ILUMINADO PERMANENTE</b>	<b>NÃO ILUMINADO PRÓVISÓRIO</b>	<b>UNIDADE</b>	<b>VALOR M2/ANO</b>
<b>Outdoor</b>	R\$ 20,61	R\$ 15,85	R\$ 7,93	R\$ 9,51	m2/ano	
Painel	R\$ 47,56	R\$ 39,64	R\$ 26,95	R\$ 23,78	m2/ano	
Painel para lançamento imobiliário	R\$ 55,49	R\$ 47,56	R\$ 31,71	R\$ 26,95	m2/ano	
Balão	-		R\$ 104,64	R\$ 57,07	m2/ano	
Faixa rebocada por avião	-			R\$ 15,85	m2/ano	
Porte Cartaz			R\$ 6,34	R\$ 15,85	m2/ano	
Faixa			R\$ 3,17	R\$ 2,38	m2/ano	
Galhardeie ou Estandarte			R\$ 3,17	R\$ 2,38	m2/ano	
Torre de Caixa d'água	R\$ 28,54	R\$ 23,78	R\$ 20,61	R\$ 15,85	m2/ano	
Toldo	-				m2/ano	
Carroceria de veículo			R\$ 31,71	R\$ 20,61	m2/ano	





**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000  
Tel:(75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

**TABELA DE RECEITA Nº VII**

**TAXA DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA – TVS**

<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>VALOR DA TAXA ANUAL</b>
Drogaria e Laboratório, Indústrias Farmacêuticos ou de produtos Químicos em geral	R\$ 158,54
Depósitos de drogas, filiais, distribuidoras, agências ou representações de laboratórios ou industrias farmacêuticas, estabelecimentos que produzam ou negociem produtos de saneamento, anticépticos, desinfetantes raticidas, produtos de higiene, produtos de toucador, casa de ótica, estabelecimento que produzam ou vendam artigos médicos, odontológicos, hospitalares, veterinárias, estabelecimentos similares	R\$ 142,69
Laboratório de análises clínicas ou de pesquisas anatomopatológicas	R\$ 158,54
Gab. de raios - X, radioterapia, instituto de fisioterapia, ortopedia, psicoterapia, dermatologia, de reabilitação física ou mental e similares, banco de sangue, oficinas ortopédicas ou de prótese em geral.	R\$ 158,54
Consultórios médicos, odontológicos, médicos veterinários, de psicologia e similares	R\$ 158,54
Hospitais de qualquer natureza, sanatórios em geral, maternidades, casas de saúde, clinica geral	R\$ 792,70
Estabelecimentos de fabricação e emprego de materiais plásticos para envasilhamento de produtos farmacêuticos	R\$ 158,54
Empresas de dedetização e limpadoras de fossas	R\$ 158,54
Hotéis, pensões, pousadas, motéis, restaurantes, boates, churrascarias e estabelecimento similares - Tipo CLASSES A	R\$ 396,35
Hotéis, pensões, pousadas, motéis, restaurantes, boates, churrascarias e estabelecimento similares - Tipo CLASSES B	R\$ 285,37
Hotéis, pensões, pousadas, motéis, restaurantes, boates, churrascarias e estabelecimento similares - Tipo CLASSES C	R\$ 142,69
Casa balneárias, termas, saunas, estâncias hidrominerais e similares	R\$ 158,54
Supermercados, mercadinho, mercearias, especiarias, estivas e indústrias de alimentos e bebidas	R\$ 126,83



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000

Tel:(75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

Doçarias, bombonieres, casas de frutas ou de verduras	R\$	55,49
Cantinas e Quitandas	R\$	39,64
Casa de chá	R\$	79,27
Depósito de alimentos	R\$	158,54
Abatedouros e matadouros	R\$	475,62
Distribuidora de Alimentos e Bebidas	R\$	475,62
Açougues, frigoríficos, bares, lanchonetes, tabernas, sorveterias, casas de sucos, padarias e confeitarias	R\$	39,64
Armazém	R\$	158,54
Salões de beleza, pedicure, manicure, esteticista ou massagista	R\$	39,64

**TAXA DE LIMPEZA PÚBLICA TLP**

ITEM	TIPO DE UNIDADE	ZONA	VALOR POR m <sup>2</sup>	FIXO
1	RESIDENCIAL	POPULAR	R\$ 0,15	-
		MÉDIA	R\$ 0,48	-
		NOBRE	R\$ 0,79	-
2	COMERCIAL	PEQUENO PORTE	R\$ 0,79	-
		MÉDIO PORTE	R\$ 1,27	-
		GRANDE PORTE	R\$ 1,59	-
3	INDUSTRIAL	PEQUENO PORTE	R\$ 1,43	-
		MÉDIO PORTE	R\$ 1,59	-
		GRANDE PORTE	R\$ 1,90	-
4	HOSPITAIS	PEQUENO PORTE	R\$ 1,43	-
		MÉDIO PORTE	R\$ 1,59	-
		GRANDE PORTE	R\$ 1,90	-
5	TERRENOS	PEQUENO PORTE	R\$ 0,08	-
		MÉDIO PORTE	R\$ 0,16	-
		GRANDE PORTE	R\$ 0,24	-



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**

**Estado da Bahia**

**CNPJ 14232086/0001-92**

Praça Nossa Senhora da Conceição, 4. Centro - Araci - BA - CEP: 48760-000  
Tel:(75) 3266-2146 / 3266-3076 e-mail: gabinete@araci.ba.gov.br

0			
2.10	2001 A 3000	15	R\$ 396,35
2.11	Acima de 3001	15	R\$ 634,16

3 TERRENO

3.1 Área Central			
3.1	Área Central		R\$ 3,17
3.2	Área Intermediária		R\$ 1,59
3.3	Área Periférica		R\$ 0,79